

**SIA LATLOTO NAMS**  
**Vienotais reģ.Nr.40003423460**

**Mērvienība:EUR**

***Neauditētais pārskats***  
***par periodu no 01.01.2016. līdz 30.06.2016.***

***Rīga, 2016***

***Saturs***

|                                       | <b>Lpp.</b> |
|---------------------------------------|-------------|
| <b>Vadības ziņojums</b>               | <b>3</b>    |
| <i>Finanšu pārskats, t.sk.:</i>       |             |
| <b>Peļņas vai zaudējumu aprēķins</b>  | <b>5</b>    |
| <b>Bilance</b>                        |             |
| <b>aktīvs</b>                         | <b>6</b>    |
| <b>pasīvs</b>                         | <b>7</b>    |
| <b>Naudas plūsmas pārskats</b>        | <b>8</b>    |
| <b>Pašu kapitāla izmaiņu pārskats</b> | <b>9</b>    |
| <b>Pusgada pārskata pielikumi:</b>    |             |
| <b>1. Informācija par sabiedrību</b>  | <b>10</b>   |
| <b>2. Vispārīgā informācija</b>       | <b>11</b>   |

SIA "LatLoto Nams"  
vienotais reģistrācijas nr.40003423460  
neauditētais finanšu pārskats par periodu  
no 01.01.2016. līdz 30.06.2016.

## ***Valdes ziņojums par SIA "LatLoto Nams" darbību 2016.gada 6 mēnešos***

---

2016.gada sešos mēnešos SIA "LatLoto Nams" pildīja uzdevumus mātes sabiedrības VAS „Latvijas Loto” saimnieciskās darbības atbalstam un veica tās īpašumā esošā un nomātā nekustamā īpašuma apsaimniekošanu un uzturēšanu. Laika periodā no 2016. gada janvāra līdz jūnija beigām, ņemot vērā 2015. gada beigās saskaņā ar izstrādāto projektu jau uzsāktos telpu renovācijas darbus, prioritāri tika turpināti piecu jaunu darba telpu izveides plānotie remontdarbi biroja ēku Meistaru ielā 19/21 un Laipu ielā 10 Rīgā. Šajā periodā ir nodrošināta visu telpu sienu, griestu un grīdas laukumu veco apdares materiālu demontāža un izvešana, veikta visu telpu grīdas platības pārsegumu atjaunošana, izolācijas un pamata grīdas seguma ieklāšana, kā arī visi telpās nepieciešamie kanalizācijas sistēmas, tai skaitā stāvvadu nomaiņas un atjaunošanas darbi. Remontdarbu ietvaros ir likvidēti atklājušies defekti ēku skursteņos – ir nostiprinātas to sienu konstrukcijas. Tika pabeigta visu telpu sienu pamata apdares remontdarbi, nepieciešamās elektroinstalācijas, tai skaitā vājstrāvas sistēmas izveide, apsildes ierīču ierīkošana. Veikti logu palodžu montāžas darbi.

Pārskata periodā tika nodrošināta TV izložu studijas telpas biroja ēkā Meistaru ielā 19, Rīgā atbrīvošana un sakopšana modernizācijas darbu izpildes vajadzībām. Veikti nepieciešamie telpu sakopšanas darbi pēc modernizācijas darbu izpildes un nodrošināta trešo personu darbu izpildes uzraudzība ierobežotas pieejamības telpās.

Pārskata periodā, saskaņojot aktuālās vajadzības ar telpu īpašnieku, ir uzsākts darbs pie biroja Rīgā, Meistaru ielā 19 1.stāva ēkas ieejas zonas modernizācijas – noslēgts sadarbības līgums par projekta dokumentācijas izstrādi remontdarbu vajadzībām un uzsākta projekta izstrāde.

Veikta regulāra mātes sabiedrības tirdzniecības vietu un cita apsaimniekojamā nekustamā īpašuma apsekošana, sakopšanas vadība un nepieciešamā apkārtējās vides sakārtošana ziemas un vasaras periodā (sniega segas un ledus tīrīšana, zālāja pļaušana u.c.).

Pārskata periodā SIA „Latloto nams” ir turpinājis veikt visas nepieciešamās darbības mātes sabiedrībai noteikto starptautisko kvalitātes un drošības standartu prasību ievērošanai. Ir veiktas regulāras tirdzniecības vietu apsekošanas, lai nodrošinātu noteikto drošības kontroļu nepārtrauktu darbību, kā arī nodrošināta telpu drošība un to fiziska kontrole remontdarbu norises laikā. Šī gada februārī ir notikusi sabiedrības personāla dalība VAS „Latvijas Loto” rīkotajās apmācībās saistībā ar ISO un WLA kvalitātes un drošības standartu prasību nodrošināšanu saistīto sabiedrību darbībā.

Pārskata periodā ir veikts SIA „Latloto nams” 2015. gada saimnieciskās darbības audits, sagatavots Gada pārskats un saņemts zvērināta revidenta SIA Auditorfirma “Baltscandia A” ziņojums bez konstatētām neatbilstībām. Gada pārskats ir apstiprināts SIA „Latloto nams” 2016.gada 18.aprīļa kārtējā dalībnieku sapulcē. Atbilstoši Dalībnieku sapulces lēmumam, 90% no kapitālsabiedrības peļņas jeb EUR 57 764,23 (piecdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit četri eiro, divdesmit trīs centi) novirzīti dividendžu apmaksai un ieskaitīti mātes sabiedrībai VAS “Latvijas Loto”.

SIA "LatLoto Nams"  
vienotais reģistrācijas nr.40003423460  
neauditētais finanšu pārskats par periodu  
no 01.01.2016. līdz 30.06.2016.

Atbilstoši VAS „Latvijas Loto” kā valsts mēroga izložu organizētāja dotajiem uzdevumiem ir nodrošināta izlozēm nepieciešamo mantu laimestu iegāde un piegāde mātes sabiedrībai, ievērojot izložu noteikumu un laimestiem izvirzītās kvalitātes un drošības prasības.

Pārvaldot iznomāto nekustamo īpašumu, pārskata periodā ir apsektas iznomājamās telpas un zeme Meistaru ielā 19/21 un Laipu ielā 10, Rīgā un, ievērojot nomas līgumu prasības, sniegti norādījumi nomniekam par nekustamajam īpašumam Rīgā, Meistaru ielā 19/21 piegulošās vasaras terases izvietojuma un pagalma teritorijas sakārtošanas nosacījumiem. Nekustamā īpašuma nomas maksājumi tiek veikti savlaicīgi, parādsaistību nav.

Atbilstoši SIA „Latloto nams” neauditētiem finanšu un grāmatvedības datiem par budžeta izpildi 2016. gada 6 mēnešos, sabiedrība ir strādājusi ar peļņu. Pārskata perioda dati atspoguļo SIA “LatLoto Nams” veikto ieguldījumu apsaimniekojamā nekustamā īpašuma atjaunošanā.

| Rādītājs                                 | 2015.gada 6 mēnešu provizoriskais, neauditētais rezultāts | 2016.gada 6 mēnešu provizoriskais, neauditētais rezultāts |
|--|---|---|
| Bilances kopsumma, EUR                   | 201 473   | 202 352   |
| Neto apgrozījums, EUR                    | 319 399   | 421 518   |
| Neto peļņa, EUR                          | 35 774  | 13 162  |
| Neto peļņas rādītājs (rentabilitāte) (%) | 11.2  | 3.1   |
| Pašu kapitāla atdeve ROE (%)             | 19.6  | 7.9   |
| Aktīvu atdeve ROA (%)                    | 17.8  | 6.5   |
| EBITDA                                   | 42 797  | 20 659  |
| EBITDA rentabilitāte (%)                 | 13.4  | 4.9   |

Visi SIA “LatLoto Nams” saimnieciskās darbības plāna uzdevumi un pasākumi to īstenošanai tiek finansēti no saimnieciskās darbības rezultātā gūtajiem ieņēmumiem (netiek izmantotas valsts dotācijas vai kredītiestāžu aizņēmumi, vai citi finansēšanas avoti).

Valde ir pildījusi Dalībnieka uzdevumus, kas pārskata periodā Valdei tika uzdoti saskaņā ar Dalībnieka lēmumiem. Laika posmā no neauditētā finanšu pārskata sagatavošanas brīža līdz pārskata apstiprināšanas dienai nav notikuši būtiski notikumi, kas ietekmētu kapitālsabiedrības darbību.

SIA “LatLoto Nams” valde ir atbildīga par sabiedrības sekmīgu vadīšanu un neauditētā saīsinātā finanšu pārskata sagatavošanu, kas sastādīts saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un uzskatāmi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli, saimnieciskās darbības rezultātus, naudas plūsmu un īpašumu stāvokli pārskata periodā.

***Peļņas vai zaudējumu aprēķins***  
***(pēc izdevumu funkcijas)***

|  | <b>2016.g. 1. pusgads</b> | <b>2015.g. 1. pusgads</b> |
|--|---------------------------|---------------------------|
|  | <b>EUR</b>                | <b>EUR</b>                |
| 1. Neto apgrozījums  | 421 518                   | 319 399                   |
| 2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa                 | (390 516)                 | (266 984)                 |
| 3. <b>Bruto peļņa</b>  | <b>31 002</b>             | <b>52 415</b>             |
| 4. Administrācijas izmaksas                                  | (12 133)                  | (11 915)                  |
| 5. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi                   | 200                       | 1 289                     |
| 6. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas                   | (30)                      | (75)                      |
| 7. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi          | 143                       | -                         |
| 8. <b>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>              | <b>19 182</b>             | <b>41 714</b>             |
| 9. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata periodu           | (6 020)                   | (5 940)                   |
| 10. <b>Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b> | <b>13 162</b>             | <b>35 774</b>             |
| 11. <b>Pārskata perioda peļņa</b>                            | <b>13 162</b>             | <b>35 774</b>             |

## *Bilance*

| <b>Aktīvs</b>                                | <b>30.06.2016.</b> | <b>31.12.2015.</b> |
|--|--------------------|--------------------|
|  | <b>EUR</b>         | <b>EUR</b>         |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>                |                    |                    |
| <b>I. Pamatlīdzekļi:</b>                     |                    |                    |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs           | 8 463              | 9 687              |
| <b>Pamatlīdzekļi, kopā:</b>                  | <b>8 463</b>       | <b>9 687</b>       |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi</b>                   |                    |                    |
| <b>I. Krājumi:</b>                           |                    |                    |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli | 269                | 190                |
| Avansa maksājumi par krājumiem               | -                  | 26 207             |
| <b>Krājumi, kopā:</b>                        | <b>269</b>         | <b>26 397</b>      |
| <b>II. Debitori:</b>                         |                    |                    |
| Pircēju un pasūtītāju parādi                 | -                  | 17                 |
| Radniecīgo sabiedrību parādi                 | 950                | -                  |
| Citi debitori                                | 4 568              | 7 147              |
| Nākamo periodu izmaksas                      | 928                | 979                |
| Uzkrātie ieņēmumi                            | -                  | 359                |
| <b>Debitori, kopā:</b>                       | <b>6 446</b>       | <b>8 502</b>       |
| <b>III. Nauda</b>                            | <b>187 174</b>     | <b>184 876</b>     |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi, kopā:</b>            | <b>193 889</b>     | <b>219 775</b>     |
| <b>Aktīvu kopsumma</b>                       | <b>202 352</b>     | <b>229 462</b>     |

## *Bilance*

| <b>Pasīvs</b>  | <b>30.06.2016.</b> | <b>31.12.2015.</b> |
|--|--------------------|--------------------|
|  | <b>EUR</b>         | <b>EUR</b>         |
| <b>Pašu kapitāls</b>   |                    |                    |
| Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)                     | 2 840              | 2 846              |
| Rezerves:  |                    |                    |
| a) pārējās rezerves  | 149 936            | 143 512            |
| Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa                            | -                  | -                  |
| Pārskata perioda peļņa                                       | 13 162             | 64 182             |
| <b>Pašu kapitāls, kopā:</b>                                  | <b>165 938</b>     | <b>210 540</b>     |
| <b>Uzkrājumi</b>   |                    |                    |
| Citi uzkrājumi   | 4 984              | 4 984              |
| <b>Uzkrājumi, kopā:</b>                                      | <b>4 984</b>       | <b>4 984</b>       |
| <b>Kreditori</b>   |                    |                    |
| <b>Īstermiņa kreditori:</b>                                  |                    |                    |
| No pircējiem saņemtie avansi                                 | 7 850              | 584                |
| Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem                   | 14 479             | 6 152              |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas | 6 162              | 4 062              |
| Pārējie kreditori  | 2 939              | 3 132              |
| Uzkrātās saistības   | -                  | 8                  |
| <b>Īstermiņa kreditori, kopā:</b>                            | <b>31 430</b>      | <b>13 938</b>      |
| <b>Kreditori, kopā:</b>                                      | <b>31 430</b>      | <b>13 938</b>      |
| <b>Pasīvu kopsumma:</b>                                      | <b>202 352</b>     | <b>229 462</b>     |

***Naudas plūsmas pārskats***  
*(pēc tiešās metodes)*

|  | <u>30.06.2016.</u> | <u>30.06.2015.</u> |
|--|--------------------|--------------------|
|  | <u>EUR</u>         | <u>EUR</u>         |
| <b>I. Pamatdarbības naudas plūsma</b>  |                    |                    |
| Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas                       | 545 264            | 458 645            |
| Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem (-) | (479 398)          | (420 538)          |
| <b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>                                     | <b>65 866</b>      | <b>38 108</b>      |
| Izdevumi uzņēmumu ienākumu nodokļa maksājumiem (-)                           | (6 020)            | (7 496)            |
| <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>                                      | <b>59 846</b>      | <b>30 612</b>      |
| <b>II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>                               |                    |                    |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde (-)                          | (283)              | -                  |
| Saņemtie procenti (+)  | 500                | -                  |
| <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>                              | <b>217</b>         | <b>-</b>           |
| <b>III. Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>                              |                    |                    |
| Izmaksātās dividendes (-)  | (57 764)           | (69 105)           |
| <b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>                              | <b>(57 764)</b>    | <b>(69 105)</b>    |
| <b>IV. Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts</b>                         | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| <b>V. Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums</b>          | <b>2 299</b>       | <b>(38 494)</b>    |
| <b>VI. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>        | <b>184 876</b>     | <b>218 280</b>     |
| <b>VII. Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>       | <b>187 174</b>     | <b>179 786</b>     |



SIA "LATLOTO NAMS"  
vienotais reģistrācijas nr.40003423460  
neauditētais finanšu pārskats par periodu  
no 01.01.2016. līdz 30.06.2016.

***Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2016.g. 1. pusgadu***

|                                     | <b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</b> | <b>Pārējās rezerves</b> | <b>Iepriekšējo periodu nesadalītā peļņa</b> | <b>Pārskata perioda peļņa</b> | <b>Pašu kapitāls kopā</b> |
|-------------------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------------|---------------------------|
|                                     | <b>EUR</b>                                      | <b>EUR</b>              | <b>EUR</b>                                  | <b>EUR</b>                    | <b>EUR</b>                |
| <b>Atlikums 2015. g. 30. jūnijā</b> | <b>2 846</b>                                    | <b>143 511</b>          | <b>-</b>                                    | <b>35 774</b>                 | <b>182 131</b>            |
| <b>Atlikums 2016. g. 30. jūnijā</b> | <b>2 840</b>                                    | <b>149 936</b>          | <b>-</b>                                    | <b>13 162</b>                 | <b>165 938</b>            |

## ***Neauditētā pusgada pārskata pielikums***

### **1. Informācija par sabiedrību**

---

|   |   |
|---|---|
| Sabiedrības nosaukums                                       | <b><i>LATLOTO NAMS</i></b>  |
| Sabiedrības juridiskais statuss                             | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  |
| Vienotais reģistrācijas numurs<br>vieta un datums           | 40003423460<br>16.12.1998.  |
| Sabiedrības Juridiskā adrese                                | Meistaru iela 19, Rīga, LV-1050   |
| Sabiedrības pamatdarbība                                    | sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana,<br>plaša sortimenta preču vairumtirdzniecības starpnieku darbība |
| Dalībnieki un to daļas īpatsvars %                          | VAS "Latvijas Loto" 100%  |
| Valdes loceklis   | Diāna Dilba   |
| Grāmatvedis   | Marija Dajonova   |
| Sabiedrības bankas konti:                                   | AS SEB banka<br>AS Citadele banka   |
| Vidējais nodarbināto skaits                                 | 10  |
| Ziņas par ārpusbilances saistībām<br>un ieķīlātiem aktīviem | Sabiedrībai nav ieķīlātu aktīvu un jebkādu finanšu<br>pārskatā nenorādītu saistību  |
| Pārskata periods  | <b><i>no</i></b> 01.01.2016. <b><i>līdz</i></b> 30.06.2016.   |

## ***Neauditētā pusgada pārskata pielikums***

### **2. Vispārīgā informācija**

|                                    | <b>2016.g. 1. pusgads</b> | <b>2015.g. 1. pusgads</b> |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>vidējais nodarbināto skaits</b> | <b>10</b>                 | <b>10</b>                 |
| <b>Personāla izmaksas kopā</b>     | <b>38 746</b>             | <b>37 645</b>             |
| - darba alga                       | 31 490                    | 30 651                    |
| - VSAOI                            | 7 256                     | 6 994                     |
| - tajā skaitā:                     |                           |                           |
| <b>Valdes darba samaksa</b>        |                           |                           |
| - darba alga                       | 9 020                     | 9 308                     |
| - VSAOI                            | 2 128                     | 2 195                     |
| - kopā                             | <b>11 148</b>             | <b>11 503</b>             |

### **Nodokļu un nodevu maksājumi valsts budžetā**

|   | <b>2016. g. 1. pusgads</b> | <b>2015. g. 1. pusgads</b> |
|---|----------------------------|----------------------------|
|   | <b>Samaksāts</b>           | <b>Samaksāts</b>           |
| <i>Iedzīvotāju ienākumu nodoklis</i>              | 5 729                      | 6 600                      |
| <i>VSAOI</i>                                      | 11 336                     | 10 617                     |
| <i>Uzņēmuma ienākuma nodoklis</i>                 | 8 105                      | 7 496                      |
| <i>Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva</i>        | 19                         | 21                         |
| <i>Uzņēmuma vieglo transportlīdzekļu nodoklis</i> | -                          | 162                        |
| <i>Transportlīdzekļu ekspluatācijas nodoklis</i>  | -                          | 54                         |
| <i>Pievienotās vērtības nodoklis</i>              | 17 047                     | 21 969                     |
| <b>Kopā</b>                                       | <b>42 236</b>              | <b>46 919</b>              |